



**Tegnforklaring**

**Reguleringsplan PBL 2008**

**§12-5, Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg**

- B Boligbebyggelse
- IA Idrettsanlegg
- RE Renovasjonsanlegg

**§12-5, Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**

- KV Kjøreveg
- AVT Annen veggrunn - tekniske anlegg
- GS Gang-/sykkelveg

**§12-5, Nr. 3 - Grønnstruktur**

- N Naturområde
- T Turveg

**§12-6 - Hensynssoner**

- SIKRINGSSONE**
- H140 Frisikt
- STØYSONE**
- H220 Gul sone iht. T-1442
- FARESONE**
- H310 Ras- og skredfare
  - H320 Flomfare
- SONE MED SÆRLIG ANGITTE HENSYN**
- H560 Bevaring naturmiljø

**PUNKTSYMBOLER**

- Avkjørsel

**LINJESYMBOLER**

- Plangrense
- Byggeline
- Regulert senterlinje
- Frisiktlinje
- Måle- og avstandslinje
- Grense for arealformål
- Grense for angitt hensynsoner
- Grense for faresoner
- Grense for sikringsoner
- Grense for støysoner

**Kartopplysninger**

Kilde for basiskart:  
 Dato for basiskart:  
 Koordinatsystem: ETRS89.UTM-32N  
 Høydegrunnlag:

Ekvidistanse: 1m  
 Kartmålestokk: 1:500



Porsgrunn kommune

**Detaljregulering**  
**Nyhusåsen**  
 Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID:651

**SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN**

Dato	Revisjon	SAKSNR	DATO	SIGN
XXX	XXX			
XXX	XXX			
XXX	revidert etter høring og offentlig ettersyn		04.07.2024	

Bystyrets vedtak	99/24	05.09.2024	
2. gangs behandling	60/24	20.08.2024	
Offentlig ettersyn fra 10.03.2023 til 21.04.2023		28.02.2023	
1. gangs behandling	8/23	28.02.2023	
Kunngjøring av oppstart av planarbeid		26.11.2019	
Oppstartsmøte		25.10.2019	
PLANEN ER UTARBEIDET AV:	TEGNNR.	DATO	SIGN

Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av

Bekreftelse dato: \_\_\_\_\_  
 PLANSJEFFNAVN: \_\_\_\_\_  
 Date: \_\_\_\_\_ Plussjef