



PORSGRUNN KOMMUNE
Postboks 128
3901 PORSGRUNN

Seksjon Samfunn og plan

Vår dato: 16.05.2024
Deres dato: 23.04.2024
Vår referanse: 24/14012-2
Deres referanse: 24/3577
Vår saksbehandler: Hanne Birte Hulløen

Uttalelse til endring etter enklere prosess (pbl § 12-14) av Reguleringsplan for Porsgrunn sentrum sør - planID 383 og Reguleringsplan for Down Town felt 6 - planID 387 - kjøremønster og uteservering - Porsgrunn kommune

Telemark fylkeskommune viser til oversendelse datert 23. april 2024 om høring av forslag til endring etter enklere prosess av «Reguleringsplan for Porsgrunn sentrum sør» (planID 383) og «Reguleringsplan for Down Town felt 6» (planID 387) i Porsgrunn kommune. Uttalelsesfristen er satt til 16. mai 2024.

Porsgrunn kommune anbefaler i oversendelsen at planendringen kan tas etter enklere prosess, slik plan- og bygningsloven § 12-14 åpner for.

Fylkeskommunens roller og ansvar

Telemark fylkeskommunen har mottatt saken i medhold av plan- og bygningsloven § 12-14 som gjør klart at berørte myndigheter skal forelegges saken før det treffes vedtak.

Samferdsel

Fylkeskommunen har vesentlig merknad til trafikksikkerheten ved foreslått kjøremønster mellom Down Town og Franklintorget. Fylkeskommunen ønsker primært å opprettholde dagens kjøremønster i dette området. Det vil være uheldig med økt trafikk i utkjøring fra Down Town til fv. 356 Linaaesgate med bakgrunn i følgende:

- Tidligere var avkjørselen knyttet til en rundkjøring med en egen arm, men etter ombyggingen av Franklintorget er den utformet som en enkel avkjørsel som tar av vinkelrett fra hovedvegen. Avkjørselen har nå vesentlig mindre kapasitet til å avvike trafikken enn tidligere, og antall mulige svingebevegelser har økt. Dette gir flere konfliktpunkter og økt fare for ulykker.
- Eksisterende gangfelt rett syd for avkjørselen. Trafikanter som kommer ut fra Down Town vil ha fokus på å finne luker i trafikken for å komme ut på fylkesvegen, med fare for å glemme å se etter kryssende i gangfeltet.

- Sykkelfeltet over Porsgrunnsbrua oppheves rett nord for avkjørselen. Det medfører at syklister må velge enten å sykle ut i kjørefeltet eller inn på fortauet. Økt trafikk i avkjørselen kan skape uheldige situasjoner for syklister i dette punktet.
- Høy sidevegtrafikk som i henhold til tall fra Cowi-rapporten vil utgjøre ca. 18 % av den totale trafikken over Porsgrunnsbrua, vil gi et økt potensiale for ulykker med kryssende kjøreretninger.

I forbindelse med prosjektet «Grønn lenke» var det ønskelig at denne inn- og utkjøringen til parkeringsplassen på Down Town ble helt stengt parallelt med utbyggingen av Franklintorget. Ett av effektmålene i det prosjektet var å «*Bidra til en halvering av trafikkmengden på strekningen Linaaesgate – Skippergata*». Det skulle i prosjektet legges vekt på god fremkommelighet for kollektivtransport og sykkel og gange. En forutsetning for valgte løsning på Franklintorget, var at trafikkmengden skulle reduseres for å oppnå en balanse mellom myke trafikanter og kjørende. Tall fra 2016 viste en årsdøgntrafikk langs fv. 356 forbi Down Town på ca. 15.000 kjøretøy, og antall myke trafikanter som krysset i det daværende signalregulerte gangfeltet ved Down Town var ca. 430 i timen. For å oppnå en bedre maktbalanse mellom myke trafikanter og kjørende ble det sagt at trafikkmengden over Franklintorget burde halveres, det vil si ned til ca. 7.500 kjøretøy i døgnet. Siden det ikke ble noe av den planlagte ombyggingen av Down Town med ny adkomst opp på taket fra Kulltangvegen, kom man frem til et slags kompromiss med å tillate innkjøring til Down Town fra Franklintorget, men utkjøring kun for varelevering og ca. 100 nye boliger.

Dagens avkjøring fra fylkesvegen har til nå hatt mest trafikk inn og svært lite trafikk ut. Forslagsstiller har i sin rapport anslått trafikken inn til 1.100 kjøretøy i døgnet, mens tall for utkjøring ikke er angitt. Avkjørselen er dermed ikke prøvd ut med den trafikkmengden som er beregnet vil komme som følge av foreslått tiltak. Etter utbygging vurderes trafikkmengden til å bli 1.040 kjøretøyer i hver retning, totalt 2080. Dette vil utgjøre en sidevegtrafikk på ca. 18 % av trafikken som i dag går over Porsgrunnsbrua. Trafikken i fylkesvegen forventes å øke med rundt 1.000 kjøretøy som følge av dette, og det er sterkt i strid med intensjonen om å redusere trafikken over Porsgrunnsbrua.

Full mulighet for innkjøring fra Franklintorget kan aksepteres, men utkjøring fra parkeringshuset bør skje mot Kulltangvegen. Fylkeskommunen anbefaler å stenge for utkjøring fra det nye parkeringshuset mot Franklintorget, helst for 1. og 2. etasje, men viktigst for 1. etasje, siden dette antakelig vil være de foretrukne p-plassene.

For å redusere trafikken ut mot fylkesvegen så mye som mulig bør bilene i parkeringshuset ledes til utkjøringsrampen i sydvest ved hjelp av skilt og oppmerking.

Hvis trafikkmengden ut fra parkeringshuset blir vesentlig større (> 50 %) enn det som er beregnet, må det gjennomføres tiltak for å redusere trafikken ut mot fylkesvegen. Varelevering nord og sør bør utredes med sporingskurver og det må tas hensyn til frihøyde for tunge kjøretøy. Frihøyde på f.eks. 4,5 m må skiltes med høydebegrensning på 4,3 m.

Passasjen mellom nye boligbygg mot nordøst og vannet fremstår som for smal og for nærme innkjøring til p-hus.

Det må tilrettelegges for sykling langs vannet på en funksjonell måte. Trapper og hjørner vil være en utfordring, samt at en bredde på minimum 0,25 m fra oppstikkende elementer og bryggekant ikke kan regnes som bruksareal ved ferdsel.

Kulturarv

Planområdet ligger inn på en del av det fredete området som omfatter Nedre Frednes med kulturminne-ID 86805. Noen av de foreslåtte endringene til planforslaget berører den nordvestlige delen av det fredete området. Med de opplysningene som foreligger per nå ser vi ikke at det fredete området vil bli endret, samt at dagens funksjon med trafikk fra og til parkeringen på Down Town opprettholdes. Det settes som er forutsetning at dagens torgfunksjon mellom Down Town og Grengeshallen opprettholdes, området er avmerket med ST1 i oppdatert plankart.

Forslag til nye bestemmelser for boligdelen av Down Town legger opp til at framtidig bebyggelse skal få en tydeligere oppdeling og ha saltak med gavlfasader mot elva. Dette er en positiv utvikling av eksisterende plan som gjør at framtidig, ny bebyggelse vil bli vesentlig bedre tilpasset til de kulturmiljøene av nasjonal interesse og verdi som ligger på begge sider av elva. Fylkeskommunen mener dette er gode plangrep for Down Town-området.

Fylkeskommunens konklusjon

Fylkeskommunen har vesentlige merknader til trafikkikkerheten ved foreslått kjøremønster mellom Down Town og Franklintorget, som redegjort for. Vi mener likevel at endringene kan vedtas etter enklere prosess under forutsetning av at kommunen innarbeider bestemmelser om tydelig skilting av parkeringsordningen for kjøpesenteret. Kommunen må også sikre at trafikkmengden telles og evalueres årlig, slik at det er mulig å gjennomføre tiltak for å redusere trafikken ut mot fylkesvegen dersom den viser seg å være vesentlig større enn trafikkberegningene anslo.

Fylkeskommunen har ingen ytterligere kommentarer til planendringen.

Med hilsen

Tor Arne Hellkås
seksjonsleder
Samfunn og plan

Hanne Birte Hulløen
plankoordinator
hanne.birte.hulloen@telemarkfylke.no

Dokumentet er elektronisk godkjent og sendes uten signatur.

Kopi til:
STATSFORVALTEREN I VESTFOLD OG TELEMARK
STATENS VEGVESEN

Fra: Olsen, Astrid Lie <astrid.olsen@statsforvalteren.no>

Sendt: 16.05.2024 11:51:07

Til: Porsgrunn Postmottak <postmottak@porsgrunn.kommune.no>

Kopi: post@telemarkfylke.no

Emne: Ingen uttalelse - endring - forenklet prosess - Porsgrunn sentrum sør og Down Town felt 6

Hei

Vi viser til brev av 23.04.2024, med forslag til endringer etter forenklet prosess av reguleringsplan for Porsgrunn sentrum sør og reguleringsplan for Down Town felt 6. Deres ref. 24/3577.

Statsforvalteren i Vestfold og Telemark har for tiden stor pågang av saker. På grunn av begrenset kapasitet har vi dessverre ikke kunnet prioritere denne saken. Vi avgir derfor ikke uttalelse. Dersom det er konkrete forhold ved en plan som kommunen ønsker at Statsforvalteren skal ta stilling til, ber vi om at dere tar kontakt med oss, så skal vi selvsagt være behjelpelig. Vi minner om at kommunen har et selvstendig ansvar for å sikre nasjonale og viktige regionale interesser i planleggingen.

Vi ber om å få oversendt vedtatt planendring.

Med vennlig hilsen

Astrid Lie Olsen

plansjef



Statsforvalteren i Vestfold og Telemark

Telefon: 33 37 23 21

E-post: astrid.olsen@statsforvalteren.no

Web: www.statsforvalteren.no/vt